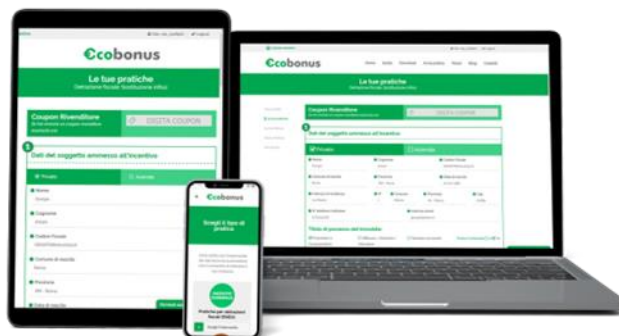


Procedura per la verifica dei costi, la redazione dell'asseverazione di congruità delle spese e l'apposizione del visto di conformità fiscale



“La procedura di seguito descritta è riservata agli interventi per i quali si rende obbligatorio il rilascio dell'asseverazione di congruità e del visto fiscale; pertanto, si tratta degli interventi che prevedono l'apertura di una CILA o SCIA e con spesa superiore a 10 mila euro lordi. Si ricorda che non è possibile frazionare gli interventi per eludere la soglia dei 10 mila euro”

1 Richiesta verifica del preventivo di spesa

Inviare a verifica@eco-bonus.it il preventivo di spesa o il computo metrico con il dettaglio di tutte le lavorazioni eseguite, il dettaglio dei materiali utilizzati e le relative quantità. Si consiglia di far eseguire preventivamente la verifica di congruità e successivamente fornire il preventivo al cliente finale per la sua accettazione.

2 Sviluppo del computo metrico per la verifica dei costi massimi ammessi

I tecnici di Systech Italia sviluppano il computo metrico e definiscono la congruità di spesa massima per l'intervento in esame, in caso di necessità si confrontano con il fornitore per eventuali dubbi o chiarimenti del caso.

3 Invio del computo metrico ed assistenza alla redazione del preventivo di spesa

I consulenti di Systech Italia inviano il computo metrico al fornitore unitamente alle indicazioni necessarie allo sviluppo del preventivo di spesa in conformità alle normative vigenti (spese integralmente o parzialmente congrue con indicazione delle somme eccedenti a carico del cliente).

4 Accettazione del preventivo di spesa da parte del cliente finale, fatturazione con applicazione dello sconto immediato ed esecuzione del bonifico “parlante”

Il cliente finale accetta il preventivo, viene elaborata la fattura con applicazione dello sconto immediato e viene predisposto il pagamento da parte del cliente del bonifico “parlante” per le spese a suo carico. Si ricorda che le eventuali eccedenze e/o i costi di attualizzazione del credito dovranno essere oggetto di una fatturazione a parte che il cliente finale dovrà pagare per intero con bonifico ordinario o altra forma di pagamento ammessa (spese non detraibili).

5 Redazione dell'asseverazione di congruità delle spese

Il documento potrà essere redatto esclusivamente a "lavori almeno iniziati" come previsto dalla normativa vigente; pertanto, per poter rilasciare l'asseverazione sarà necessario che il cliente finale sia già in possesso del numero di protocollo della CILA o SCIA, tale titolo protocollato dovrà inoltre essere caricato sulla piattaforma eco-bonus.it.

6 Apposizione del visto di conformità fiscale

L'attività viene gestita da ns. professionista iscritto all'apposito elenco dei soggetti abilitati al rilascio del visto fiscale. Contestualmente alla verifica della documentazione e dei dati che danno accesso agli incentivi, viene inviata la comunicazione sulla piattaforma dell'Agenzia delle Entrate per la successiva maturazione dei crediti sul cassetto fiscale del fornitore che ha applicato lo sconto (il 10° giorno del mese successivo a quello dell'invio). Si ricorda che, per gli interventi che prevedono la pratica ENEA, il visto e la relativa comunicazione potrà essere eseguito esclusivamente alla conclusione dei lavori e successivamente all'invio della pratica/comunicazione ENEA.

7 Gestione ed invio pratica/comunicazione sul portale ENEA

L'attività viene gestita dai ns. tecnici che operano come soggetti delegati dal cliente finale all'invio delle comunicazioni e dei dati necessari per l'accesso agli incentivi di natura fiscale.

8 Gestione delle piattaforme delle banche per la cessione dei crediti (opzionale)

L'attività viene gestita dai ns. consulenti che operano come soggetti delegati dal fornitore per l'ottenimento del riconoscimento economico a fronte della cessione dei crediti fiscali maturati a valle dell'applicazione dello sconto immediato in fattura.

9 Conclusione attività e consegna della documentazione

Tutta la documentazione prodotta dai ns. uffici vengono caricati sul portale eco-bonus.it che, mediante l'invio di apposite notifiche e-mail, avverte il fornitore della variazione dello stato della pratica e del completamento della stessa. Si ricorda che tutta la documentazione prodotta dovrà essere consegnata al cliente finale che dovrà conservarne copia, ed eventualmente esibirla agli uffici competenti, per i successivi 10 anni.

Dettaglio delle tariffe standard:

- 1) La verifica di congruità e la redazione del computo metrico ha un costo fisso di € 100 + IVA 22%
- 2) L'asseverazione di congruità ha un costo pari al 3% dell'importo dell'incentivo netto
- 3) Il visto di conformità fiscale ha un costo pari al 3% dell'importo dell'incentivo netto
- 4) La gestione integrata della pratica ENEA e della comunicazione all'Agenzia delle Entrate ha un costo di € 350 + IVA 22%
- 5) La gestione delle piattaforme bancarie per la cessione del credito ha un costo di € 150 + IVA 22%

Per maggiori info o per conoscere le quotazioni riservate ai servizi in abbonamento (con riduzione dei costi fino al 40%) si prega di inviare una mail a:

assistenza@eco-bonus.it