

### REQUISITI MINIMI PER L'ACCESSO ALL'INCENTIVO

#### Chi può beneficiare dell'incentivo?

Tutti i contribuenti che sostengono le spese di riqualificazione energetica e che posseggono un diritto reale sulle unità immobiliari costituenti l'edificio;

#### Per quali edifici è possibile beneficiare dell'incentivo?

Tutti gli edifici che, alla data della richiesta di detrazione, risultino "esistenti" ossia accatastati o con richiesta di accatastamento in corso e in regola con il pagamento di eventuali tributi.

#### Quanto incentivo mi spetta?

La detrazione spettante è pari al 50% delle spese sostenute e si recupera in 10 anni per un limite massimo di spesa pari a € 60.000,00 (importo massimo detraibile) per unità immobiliare, l'ammontare massimo delle detrazioni fiscali o della spesa massima ammissibile è calcolato sulla base dei massimali di costo specifici per singola tipologia di intervento di cui all'allegato I del Decreto 6 Agosto 2020. In alternativa, ai sensi dell'articolo 121 della Legge 77/2020, sarà possibile cedere il credito fiscale maturato ad altri soggetti compresi gli istituti di credito o esercitare l'opzione dello sconto in fattura operato direttamente dal fornitore/installatore.

#### Requisiti specifici intervento:

E' agevolabile l'acquisto e la posa in opera di schermature solari e/o chiusure oscuranti (conformi all'allegato M del D.Lgs 311/2006) montate in modo solidale con l'involucro edilizio o ai suoi componenti ed installati all'interno, all'esterno o integrati alla superficie vetrata che deve risultare protetta. Per le chiusure oscuranti (persiane, tapparelle, scuri, etc) sono ammessi tutti gli orientamenti, mentre per le schermature solari (tende, pergole, etc) non è ammessa l'installazione verso Nord. Esclusivamente per i componenti finestrati con orientamento da Est a Ovest passando per Sud, la prestazione di schermatura solare installata deve risultare con il valore del fattore di trasmissione solare totale g<sub>tot</sub> (serramento più schermatura) minore o uguale a 0,35. Inoltre, al fine della valutazione della prestazione delle chiusure oscuranti deve essere indicato il valore della resistenza termica supplementare o addizionale valutata secondo la UNI EN 13125.

#### Come devono essere pagate le spese per l'intervento?:

Le spese relative all'intervento dovranno essere pagate tramite bonifico bancario specifico per le detrazioni fiscali per interventi di Riqualificazione Energetica, il riferimento normativo è:

*"Intervento di Riqualificazione Energetica ai sensi della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.e.i."*

### INFORMAZIONI GENERALI PER L'INVIO DELLA RICHIESTA

#### Quali informazioni devo comunicare?

Compilare (**nota bene: tutte le informazioni richieste sono obbligatorie**) tutti i campi presenti nelle pagine che seguono avvalendosi anche delle "note per la compilazione" riportate nell'ultimo foglio.

#### Quali documenti devo inviare per avviare la pratica?

- la presente scheda raccolta dati compilata e firmata negli appositi campi
- copia delle fatture e dei bonifici delle spese sostenute per realizzare l'intervento
- Dichiarazione di Prestazione "DoP" rilasciata dal produttore conforme alla norma 13561:2009 per tende, cappottine, pergole, etc... oppure conforme alla norma 13659:2004 per le veneziane, scuri, tapparelle, persiane, etc...
- La DoP deve inoltre riportare il valore di G<sub>tot</sub> (fattore solare della combinazione tra vetro e schermatura solare)

### INFORMAZIONI ED ASSISTENZA ALLA RACCOLTA DEI DOCUMENTI

 **ASSISTENZA@ECO-BONUS.IT**

**I nostri consulenti sono a sua disposizione per eventuali chiarimenti**

**IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE**

**Se Persona fisica (1):**

Nome e Cognome:..... Codice fiscale:.....

Data di nascita:...../...../..... Luogo di nascita:..... Provincia.....

Indirizzo di residenza:..... numero..... interno.....

C.a.p.:..... Comune..... Provincia.....

**Se Persona giuridica (azienda o condominio) (1):**

Nome azienda:..... Partita IVA:.....

Indirizzo sede Legale:..... numero..... interno.....

C.a.p.:..... Comune..... Provincia.....

**Titolo di possesso dell'immobile (2):**

proprietario o comproprietario     detentore o co-detentore     familiare convivente     condominio

**Richiesta anche per conto di altri (pratica cointestata) (3):**     si     no

**Recapito Telefonico:** .....    **indirizzo mail:** .....

**DATI IMMOBILE OGGETTO D'INTERVENTO**

**Ubicazione edificio:**

Indirizzo immobile:..... scala..... numero..... interno.....

C.a.p.:..... Comune..... Provincia.....

Dati catastali:    foglio .....    mappale .....    subalterno .....

Anno di costruzione (anche stimato): .....    Superficie (in metri quadrati delle aree calpestabili): mq .....

**Numero di unità abitative che compongono l'edificio (4):** .....

**Destinazione d'uso generale:**

residenziale     non residenziale     misto     altro.....

**Destinazione d'uso particolare (edifici adibiti a...):**

residenziale     uffici     attività ricreative     commerciali     sportive     scolastico     industriali

**Tipologia edilizia:**

oltre i tre piani     fino a tre piani     isolato     industriale / commerciale / artigianale

**E' presente un impianto di condizionamento estivo?:**     si     no

**DATI GENERALI INTERVENTO**

**Data di inizio lavori (5):** ...../...../.....

**Data di completamento lavori (6):** ...../...../.....

**Totale spese sostenute (7):** € ....., .....

**Spese professionali sostenute (8):** € ....., .....

**DATI SPECIFICI INTERVENTO**

Compilare le schede sottostanti, una per ogni schermatura installata, se necessario fotocopiare questa pagina e compilarla per tutte le schermature presenti. Nel caso di più schermature sullo stesso orientamento e con le medesime caratteristiche le informazioni potranno essere indicate cumulativamente in una sola scheda (9), se necessario fotocopiare la presente pagina e compilare le ulteriori schede intervento.

**Scheda intervento (A)**

<b>Tipo di schermatura solare ed installazione:</b>												
<input type="checkbox"/> tenda			<input type="checkbox"/> persiana			<input type="checkbox"/> avvolgibile		<input type="checkbox"/> altro	<input type="checkbox"/> posta all'interno		<input type="checkbox"/> posta all'esterno	
	<b>Sud</b>	<b>Est</b>	<b>Nord</b>	<b>Ovest</b>	<b>Sud-Est</b>	<b>Sud-Ovest</b>	<b>Nord-est</b>	<b>Nord-Ovest</b>				
<b>Mq S.S.</b>												
<b>Mq vetri</b>												
<b>Materiale schermatura e meccanismo di azionamento:</b>												
<input type="checkbox"/> tessuto			<input type="checkbox"/> pvc			<input type="checkbox"/> plastica		<input type="checkbox"/> metallo	<input type="checkbox"/> legno	<input type="checkbox"/> misto	<input type="checkbox"/> altro: .....	
<input type="checkbox"/> manuale			<input type="checkbox"/> automatico			<input type="checkbox"/> servoassistito		<input type="checkbox"/> fisso	indicare il valore di <b>Gtot</b> : .....			

**Scheda intervento (B)**

<b>Tipo di schermatura solare ed installazione:</b>												
<input type="checkbox"/> tenda			<input type="checkbox"/> persiana			<input type="checkbox"/> avvolgibile		<input type="checkbox"/> altro	<input type="checkbox"/> posta all'interno		<input type="checkbox"/> posta all'esterno	
	<b>Sud</b>	<b>Est</b>	<b>Nord</b>	<b>Ovest</b>	<b>Sud-Est</b>	<b>Sud-Ovest</b>	<b>Nord-est</b>	<b>Nord-Ovest</b>				
<b>Mq S.S.</b>												
<b>Mq vetri</b>												
<b>Materiale schermatura e meccanismo di azionamento:</b>												
<input type="checkbox"/> tessuto			<input type="checkbox"/> pvc			<input type="checkbox"/> plastica		<input type="checkbox"/> metallo	<input type="checkbox"/> legno	<input type="checkbox"/> misto	<input type="checkbox"/> altro: .....	
<input type="checkbox"/> manuale			<input type="checkbox"/> automatico			<input type="checkbox"/> servoassistito		<input type="checkbox"/> fisso	indicare il valore di <b>Gtot</b> : .....			

**Accettazione delle condizioni di erogazione dei servizi e consenso al trattamento dei dati personali**

Con la sottoscrizione della presente scheda raccolta dati il firmatario delega Systech Italia Srl, con sede in via Ufente, 20 nel comune di Latina (LT), partita IVA 02622030597, codice fiscale 02622030597, rappresentata da Ionata Mauro, nato a Sulmona (AQ) il 15/05/1976 nella qualità di Legale Rappresentante, a operare in nome proprio e per proprio conto sul Portale ENEA (<https://detrazionifiscali.enea.it/>), al fine di richiedere gli incentivi previsti per interventi di Riqualificazione Energetica ai sensi della Legge 296/2006 e successive modifiche e integrazioni e dall'Art. 14 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**Dichiara ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000:**

- la veridicità delle informazioni fornite ed è consapevole delle sanzioni ivi previste in caso di dichiarazioni false o mendaci.
- di aver attentamente letto per intero e compreso la "Scheda informativa requisiti minimi per l'accesso all'incentivo", le istruzioni, le prescrizioni e le indicazioni con le corrette procedure da eseguirsi, assumendomi in proprio ogni e qualunque responsabilità per eventuali dati, dichiarazioni e documenti inviati in maniera difforme da quanto indicato che dovessero portare alla non ammissibilità all'incentivo.
- che l'immobile è in regola con la normativa urbanistica ed è in regola con il pagamento dei tributi (ove dovuti)
- che l'immobile è dotato di impianto termico di riscaldamento (condizione richiesta solo per gli interventi che ne prevedono l'obbligo)
- di essere a conoscenza che il comune di ubicazione dell'immobile potrebbe richiedere specifici titoli abilitativi per l'intervento da eseguire, a tal proposito consigliamo di consultare preventivamente il S.U.E. (Sportello Unico Edilizia) per verifica la richiesta di deposito di una pratica edilizia (C.I.L.A., S.C.I.A., etc) per l'intervento da eseguire. Se il comune non richiede il deposito della pratica, si rende necessario compilare e conservare, a cura del Richiedente la detrazione, la Dichiarazione sostitutiva di atto notorio.
- di sollevare Systech Italia Srl da qualsiasi responsabilità su eventuali contestazioni, sanzioni o diniego dell'incentivo riscontrate dagli Enti preposti in sede di futuri controlli e dovute alla non corretta applicazione delle normative in ambito fiscale, urbanistico, sicurezza e di efficienza energetica.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

In conformità all'art. 13 del Decreto Legislativo n°196 del 30 giugno 2003 e all'art. 13 GDPR 679/16, in materia di trattamento di dati personali, Vi informiamo che i dati in nostro possesso sono utilizzati per verifiche sul grado di soddisfazione dei servizi offerti, per il trattamento di curricula, invio di promozioni o materiale pubblicitario di nuovi prodotti o servizi, inviti a manifestazioni, convegni, workshop, trasmissione di dati a mezzo fax a società del gruppo, collegate o che collaborano con Systech Italia Srl.

E' un suo diritto, secondo l'art.7 del suddetto decreto, chiedere quali sono i Suoi dati sottoposti a trattamento, le modalità del loro utilizzo, e potrà chiederne la correzione, cancellazione od opporsi al trattamento stesso tramite richiesta, inviata per raccomandata a Systech Italia Srl con sede in Via Ufente, 20 04100 Latina quale Titolare dei dati.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

## NOTE PER LA COMPILAZIONE DELLA SCHEDA

### **1) Dati generali richiedente:**

- ✓ Se persona fisica indicare nome, cognome, codice fiscale, luogo e data di nascita.
- ✓ Se persona giuridica indicare ragione sociale, indirizzo sede legale e partita iva.
- ✓ Se condominio indicare la Partita IVA.
- ✓ Il numero di telefono e l'indirizzo e-mail sono richiesti dall'ENEA per eventuali comunicazioni future con il richiedente.

### **2) Titolo:**

- ✓ Proprietario o comproprietario: Proprietario o comproprietario dell'immobile
- ✓ Detentore: Gestore, locatore, usufruttuario o semplice residente dell'immobile
- ✓ Familiare convivente: Convivente nell'immobile con il proprietario o locatario (fino al III° di parentela o II° affini).

### **3) Pratica cointestata:**

- ✓ Indicare SI se la detrazione è richiesta da più soggetti, che dovranno essere indicati sia nelle fatture che nei bonifici.
- ✓ Sul portale ENEA sarà possibile indicare solo nominativo indicando che la pratica è cointestata.

### **4) Numero unità abitative che compongono l'edificio:**

- ✓ Indicare obbligatoriamente il numero delle unità abitative presenti nel edificio/condominio/costruzione.
- ✓ Se l'edificio è composto da una singola unità immobiliare indicare 1.

### **5) Data inizio lavori:**

- ✓ Indicare la data della prima fattura o del primo bonifico effettuato.

### **6) Data fine lavori:**

- ✓ Indicare la data del "Collaudo di fine lavori" rilasciato dall'installatore.

### **7) Totale spese sostenute:**

- ✓ Indicare il costo totale dell'intervento, comprese le spese professionali.
- ✓ Gli importi dovranno essere indicati Iva Inclusa se persona fisica ed Iva Esclusa se persona giuridica.

### **8) Spese professionali:**

- ✓ Specificare il costo relativo la sola spesa professionale Iva Inclusa (costo pratica se indicato in fattura, ed eventuali fatture di Consulenti e/o Professionisti).

### **9) Dati specifici intervento:**

- ✓ Compilare le schede intervento, una per ogni tipologia di schermatura installata sul medesimo orientamento.
- ✓ Nel caso si debbano indicare più di tre tipologie diverse sarà possibile fotocopiare la pagina in base alle esigenze.
- ✓ Mq S.S.: si intende la superficie in metri quadrati della schermatura solare o dell'oscurante (base per altezza).
- ✓ Mq vetri: si intende la superficie in metri quadrati dei vetri che vengono protetti con l'intervento (base per altezza).