

Modulo raccolta dati per sistemi **Building Automation**

(comma 88 articolo 1 Legge 208/2015)

REQUISITI MINIMI PER L'ACCESSO ALL'INCENTIVO

Chi può beneficiare dell'incentivo?

Tutti i contribuenti che sostengono le spese di riqualificazione energetica e che posseggono un diritto reale sulle unità immobiliari costituenti l'edificio;

Per quali edifici è possibile beneficiare dell'incentivo?

Tutti gli edifici ad uso residenziale che, alla data della richiesta di detrazione, risultino "esistenti" ossia accatastati o con richiesta di accatastamento in corso e in regola con il pagamento di eventuali tributi e "riscaldati" ossia dotati di impianto termico.

Quanto incentivo mi spetta?

La detrazione spettante è pari al 65% delle spese sostenute con un limite massimo pari a € 15.000 per unità immobiliare e si recupera in 10 anni dalla dichiarazione dei redditi, l'ammontare massimo delle detrazioni fiscali o della spesa massima ammissibile è calcolato sulla base dei massimali di costo specifici per singola tipologia di intervento di cui all'allegato I del Decreto 6 Agosto 2020. In alternativa, ai sensi dell'articolo 121 della Legge 77/2020, sarà possibile cedere il credito fiscale maturato ad altri soggetti compresi gli istituti di credito o esercitare l'opzione dello sconto in fattura operato direttamente dal fornitore/installatore.

Spese ammissibili

Fornitura e posa in opera di tutte le apparecchiature elettriche, elettroniche e meccaniche nonché delle opere elettriche e murarie necessarie per l'installazione e la messa in funzione a regola d'arte, all'interno degli edifici, di sistemi di building automation degli impianti termici degli edifici comprese le prestazioni professionali (produzione della documentazione tecnica necessaria, direzione dei lavori etc.). Non è compreso tra le spese ammissibili l'acquisto di dispositivi che permettono di interagire da remoto con le predette apparecchiature, quali telefoni cellulari, tablet e personal computer o dispositivi similari comunque denominati.

Requisiti specifici intervento:

L'intervento deve configurarsi come fornitura e messa in opera, nelle unità abitative, di dispositivi che consentano la gestione automatica personalizzata degli impianti di riscaldamento o produzione di acqua calda sanitaria o di climatizzazione estiva, compreso il loro controllo da remoto attraverso canali multimediali. I dispositivi devono: - mostrare attraverso canali multimediali i consumi energetici, mediante la fornitura periodica dei dati; - mostrare le condizioni di funzionamento correnti e la temperatura di regolazione degli impianti; - consentire l'accensione, lo spegnimento e la programmazione settimanale degli impianti da remoto.

Come devono essere pagate le spese per l'intervento?:

Le spese relative all'intervento dovranno essere pagate tramite bonifico bancario specifico per le detrazioni fiscali per interventi di Riqualificazione Energetica, il riferimento normativo è:

"Intervento di Riqualificazione Energetica ai sensi della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.e i."

INFORMAZIONI GENERALI PER L'INVIO DELLA RICHIESTA

Quali informazioni devo comunicare?

Compilare (**nota bene: tutte le informazioni richieste sono obbligatorie**) tutti i campi presenti nelle pagine che seguono avvalendosi anche delle "note per la compilazione" riportate nell'ultimo foglio.

Quali documenti devo inviare per avviare la pratica?

- La presente scheda raccolta dati compilata e firmata negli appositi campi
- Copia delle fatture e dei bonifici delle spese sostenute per realizzare l'intervento
- Certificazione del produttore che attesta la presenza dei requisiti tecnici richiesti dalla vigente normativa
- Schede tecniche dei sistemi di Building Automation

INFORMAZIONI ED ASSISTENZA ALLA RACCOLTA DEI DOCUMENTI

 **ASSISTENZA@ECO-BONUS.IT**

Modulo raccolta dati per sistemi **Building Automation**

(comma 88 articolo 1 Legge 208/2015)

IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Se Persona fisica (1):

Nome e Cognome:..... Codice fiscale:.....

Data di nascita:...../...../..... Luogo di nascita:.....Provincia.....

Indirizzo di residenza:..... numero..... interno.....

C.a.p.:..... Comune.....Provincia.....

Se Persona giuridica (azienda o condominio) (1):

Nome azienda:..... Partita IVA:.....

Indirizzo sede Legale:..... numero..... interno.....

C.a.p.:..... Comune.....Provincia.....

Titolo di possesso dell'immobile (2):

proprietario o comproprietario detentore o co-detentore familiare convivente condominio

Richiesta anche per conto di altri (pratica cointestata) (3): si no

Recapito Telefonico: **indirizzo mail:**

DATI IMMOBILE OGGETTO D'INTERVENTO

Ubicazione edificio:

Indirizzo immobile:..... scala..... numero..... interno.....

C.a.p.:..... Comune.....Provincia.....

Dati catastali: foglio mappale subalterno

Anno di costruzione (anche stimato): Superficie (in metri quadrati delle aree calpestabili): mq

Numero di unità abitative che compongono l'edificio (4):

Destinazione d'uso generale:

residenziale non residenziale misto altro.....

Destinazione d'uso particolare (edifici adibiti a...):

residenziale uffici attività ricreative commerciali sportive scolastico industriali

Tipologia edilizia:

oltre i tre piani fino a tre piani isolato industriale / commerciale / artigianale

DATI GENERALI INTERVENTO

Data di inizio lavori (5):/...../.....

Data di completamento lavori (6):/...../.....

Totale spese sostenute (7): €,

Spese professionali sostenute (8): €,

Modulo raccolta dati per sistemi **Building Automation**

(comma 88 articolo 1 Legge 208/2015)

DATI SPECIFICI IMPIANTO TERMICO

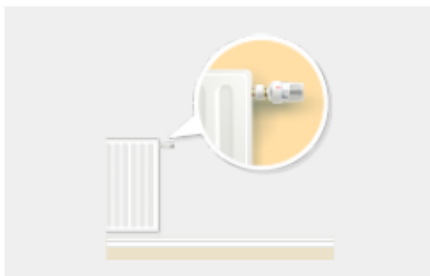
Tipo di impianto termico:

- autonomo centralizzato

Tipologia dei generatori di calore presenti:

- caldaia tradizionale caldaia a condensazione impianto a biomassa pompa di calore teleriscaldamento

Tipo di regolazione:



- Direttamente sulla caldaia Mediante valvole sui termosifoni Mediante cronotermostato

Tipo di distribuzione:

- tubazioni a vista tubazioni all'interno delle pareti

Terminali di erogazione:

- impianto a pavimento termosifoni/caloriferi/radiatori bocchette aria calda fancoil biomassa

Combustibile:

- gas metano gpl gasolio teleriscaldamento energia elettrica biomassa

I seguenti campi sono obbligatori. Tuttavia se non ne conoscete i valori o non è possibile reperirli, sarà cura del nostro staff stimare tali valori.

rendimento: _____ potenza (kW): _____

E' presente un impianto di condizionamento estivo?: si no

DATI SPECIFICI DEL SISTEMA DI BUILDING AUTOMATION

Sistemi di automazione presenti ante intervento:

- nessun sistema di automazione sistema di automazione standard

Sono stati installati sistemi di Building Automation dedicati al controllo di:

- climatizzazione invernale (riscaldamento) produzione acqua calda sanitaria

Superficie utile degli ambienti controllati: mq

Modulo raccolta dati per sistemi **Building Automation**

(comma 88 articolo 1 Legge 208/2015)

Accettazione delle condizioni di erogazione dei servizi e consenso al trattamento dei dati personali

Con la sottoscrizione della presente scheda raccolta dati il firmatario delega Systech Italia Srl, con sede in via Ufente, 20 nel comune di Latina (LT), partita IVA 02622030597, codice fiscale 02622030597, rappresentata da Ionata Mauro, nato a Sulmona (AQ) il 15/05/1976 nella qualità di Legale Rappresentante, a operare in nome proprio e per proprio conto sul Portale ENEA (<https://detrazionifiscali.enea.it/>), al fine di richiedere gli incentivi previsti per interventi di Riqualificazione Energetica ai sensi della Legge 296/2006 e successive modifiche e integrazioni e dall'Art. 14 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63.

Luogo e data _____

Firma _____

Dichiara ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000:

- la veridicità delle informazioni fornite ed è consapevole delle sanzioni ivi previste in caso di dichiarazioni false o mendaci.
- di aver attentamente letto per intero e compreso la "Scheda informativa requisiti minimi per l'accesso all'incentivo", le istruzioni, le prescrizioni e le indicazioni con le corrette procedure da eseguirsi, assumendomi in proprio ogni e qualunque responsabilità per eventuali dati, dichiarazioni e documenti inviati in maniera difforme da quanto indicato che dovessero portare alla non ammissibilità all'incentivo.
- che l'immobile è in regola con la normativa urbanistica ed è in regola con il pagamento dei tributi (ove dovuti)
- che l'immobile è dotato di impianto termico di riscaldamento (condizione richiesta solo per gli interventi che ne prevedono l'obbligo)
- di essere a conoscenza che il comune di ubicazione dell'immobile potrebbe richiedere specifici titoli abilitativi per l'intervento da eseguire, a tal proposito consigliamo di consultare preventivamente il S.U.E. (Sportello Unico Edilizia) per verifica la richiesta di deposito di una pratica edilizia (C.I.L.A., S.C.I.A., etc) per l'intervento da eseguire. Se il comune non richiede il deposito della pratica, si rende necessario compilare e conservare, a cura del Richiedente la detrazione, la Dichiarazione sostitutiva di atto notorio.
- di sollevare Systech Italia Srl da qualsiasi responsabilità su eventuali contestazioni, sanzioni o diniego dell'incentivo riscontrate dagli Enti preposti in sede di futuri controlli e dovute alla non corretta applicazione delle normative in ambito fiscale, urbanistico, sicurezza e di efficienza energetica.

Luogo e data _____

Firma _____

In conformità all'art. 13 del Decreto Legislativo n°196 del 30 giugno 2003 e all'art. 13 GDPR 679/16, in materia di trattamento di dati personali, Vi informiamo che i dati in nostro possesso sono utilizzati per verifiche sul grado di soddisfazione dei servizi offerti, per il trattamento di curricula, invio di promozioni o materiale pubblicitario di nuovi prodotti o servizi, inviti a manifestazioni, convegni, workshop, trasmissione di dati a mezzo fax a società del gruppo, collegate o che collaborano con Systech Italia Srl.

E' un suo diritto, secondo l'art.7 del suddetto decreto, chiedere quali sono i Suoi dati sottoposti a trattamento, le modalità del loro utilizzo, e potrà chiederne la correzione, cancellazione od opporsi al trattamento stesso tramite richiesta, inviata per raccomandata a Systech Italia Srl con sede in Via Ufente, 20 04100 Latina quale Titolare dei dati.

Luogo e data _____

Firma _____



Modulo raccolta dati per sistemi **Building Automation**

(comma 88 articolo 1 Legge 208/2015)

NOTE PER LA COMPILAZIONE DELLA SCHEDA

1) Dati generali richiedente:

- ✓ Se persona fisica indicare nome, cognome, codice fiscale, luogo e data di nascita.
- ✓ Se persona giuridica indicare ragione sociale, indirizzo sede legale e partita iva.
- ✓ Se condominio indicare la Partita IVA.
- ✓ Il numero di telefono e l'indirizzo e-mail sono richiesti dall'ENEA per eventuali comunicazioni future con il richiedente.

2) Titolo:

- ✓ Proprietario o comproprietario: Proprietario o comproprietario dell'immobile
- ✓ Detentore: Gestore, locatore, usufruttuario o semplice residente dell'immobile
- ✓ Familiare convivente: Convivente nell'immobile con il proprietario o locatario (fino al III° di parentela o II° affini).

3) Pratica cointestata:

- ✓ Indicare SI se la detrazione è richiesta da più soggetti, che dovranno essere indicati sia nelle fatture che nei bonifici.
- ✓ Sul portale ENEA sarà possibile indicare solo nominativo indicando che la pratica è cointestata.

4) Numero unità abitative che compongono l'edificio:

- ✓ Indicare obbligatoriamente il numero delle unità abitative presenti nel edificio/condominio/costruzione.
- ✓ Se l'edificio è composto da una singola unità immobiliare indicare 1.

5) Data inizio lavori:

- ✓ Indicare la data della prima fattura o del primo bonifico effettuato.

6) Data fine lavori:

- ✓ Indicare la data del "Collaudo di fine lavori" rilasciato dall'installatore.

7) Totale spese sostenute:

- ✓ Indicare il costo totale dell'intervento, comprese le spese professionali.
- ✓ Gli importi dovranno essere indicati Iva Inclusa se persona fisica ed Iva Esclusa se persona giuridica.

8) Spese professionali:

- ✓ Specificare il costo relativo la sola spesa professionale Iva Inclusa (costo pratica se indicato in fattura, ed eventuali fatture di Consulenti e/o Professionisti).